

Số: 50/TB-CCTHADS

Thái Thuy, ngày 16 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98, Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM-PT ngày 15 tháng 3 năm 2024 của TAND tỉnh Thái Bình; Bản án số 03/2023/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 03/QĐ-CTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thuy, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thuy, tỉnh Thái Bình và Biên bản kê biên tài sản ngày 10/01/2025;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số: 36/TB-THADS ngày 13/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thuy, tỉnh Thái Bình;

Sau khi hết thời hạn nộp hồ sơ chỉ có: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH VIỆT NAM.

Địa chỉ: số 15 ngõ 293, Khuất Duy Tiến, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên.

Sau khi xem xét các điều kiện theo quy định của pháp luật. Nay Chấp hành viên thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Tên tổ chức thẩm định giá: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH VIỆT NAM.

Địa chỉ: số 15 ngõ 293, Khuất Duy Tiến, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Để thực hiện việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 109, tờ bản đồ số 12, tại khu 8 (nay là tổ dân phố số 8), thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thuy, tỉnh Thái Bình, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 456916, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số "H" TO2955 ngày 14/8/2007 do UBND huyện Thái Thuy cấp cho ông Lê Duy

Hùng và bà Trần Thị Hiếu (Vường) có diện tích 100m², trên đất có 01 nhà 02 tầng, diện tích chiếm đất 100m².

Diện tích quyền sử dụng đất kê biên theo hiện trạng đo đạc trên thực tế là 99,3m². Trên đất có 01 nhà 02 tầng, diện tích chiếm đất 93,2m² (trong đó có 2,1m² xây dựng ra giao thông).

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình thông báo để các đương sự biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Thái Thụy;
- Công ty CP tư vấn và thẩm định Việt Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Nguyễn Thị Hoài Nam